



URKIENEA S.L.

Pl./ Dr. ORTIZ DE LANDAZURI, 17- BJ (tras.) 31012 - PAMPLONA

CIF: B-31919848

Móvil: 676 94 10 16 - Tel. y fax 948 228 445

“PROYECTOS LLAVE EN MANO” (Project Management)

UN SERVICIO DE GESTIÓN DE LA VIVIENDA, ACTUAL Y PERSONALIZADO.

¿QUÉ ES UN PROYECTO LLAVE EN MANO?

Es un servicio personalizado que tiene por objeto la realización de una o varias viviendas sobre un solar que pertenece a uno o varios propietarios. Abarca todo el proceso, desde la elaboración del proyecto arquitectónico, hasta la entrega de las llaves, a precio de alzada.

Se trata en definitiva de la gestión integral del proceso constructivo y supone en la práctica la actividad de organización y coordinación general de la edificación.

Esta actividad de gestión integral está dirigida a pequeños y medianos propietarios-promotores que se sirven de las ventajas, facilidad y comodidad que supone delegar en un profesional las múltiples funciones que tal actividad conlleva, desde el estudio de la idea y proyecto hasta la búsqueda de profesionales, coordinación de sus actuaciones y control de la ejecución y del resultado, con los beneficios que conlleva la racionalización de medios y la eficacia organizativa, sobre todo la consiguiente reducción de tiempo y costes.

Prestaciones básicas:

- Organización
- Coordinación
- Control
- Supervisión de la obra

CARACTERÍSTICAS DE UN PROYECTO LLAVE EN MANO CON URKIENEA S.L.

- El gestor de URKIENEA es quien tiene la responsabilidad de la gestión integral.
- El propietario se ve liberado de las tensiones propias de cualquier proceso constructivo.
- La gestión eficaz, propicia la reducción de tiempo y dinero.
- Se personalizan las viviendas.
- Se garantiza con un seguro la calidad de la construcción.
- Se asesora y colabora con el propietario en temas financieros.